



GESTIÓN DE PROYECTOS

La construcción en los mercados rurales puede ser un esfuerzo difícil.

Cuando se trata de la gestión de proyectos, el mercado de hoy en día proporciona una capa adicional de complejidad que en años pasados. La competencia por el talento y la mano de obra es feroz y los materiales son a menudo más caros. Además, en áreas donde existen ciclos de construcción cortos debido a condiciones climáticas desfavorables, hay un imperativo añadido de mantener detalles precisos y una logística bien engrasada. Tener un equipo de profesionales de la gestión de la construcción sobre el terreno que pueda gestionar los proveedores, navegar por el paisaje local y los requisitos de cumplimiento, y vigilar de cerca los mejores intereses de su proyecto es fundamental para garantizar la finalización de su proyecto a tiempo y dentro del presupuesto.

ERES proporciona un conjunto de servicios de construcción comercial y de derechos de propiedad para proyectos de mejora, renovación y reurbanización de inquilinos. Nos centramos en todas las etapas del ciclo de vida del proyecto, desde los dibujos preliminares hasta las estimaciones de costes, la construcción y la mudanza, y la gran cantidad de detalles que se encuentran en el camino hacia la finalización y la ocupación. Aprovechamos los últimos sistemas de gestión de proyectos para cada proyecto y mantenemos estrictas normas para el cumplimiento de los plazos, el control de los costes y la artesanía.

Nuestros servicios principales incluyen:

- Derecho de propiedad
- Ingeniería de valor
- Asistencia en el diseño
- Adquisición de tierras
- Alternativas LEED
- Análisis de la zonificación
- Análisis de viabilidad y desarrollo
- Nueva construcción, renovación, mejora de los inquilinos y desmantelamiento
- Representación del propietario
- Gestión in situ

La diferencia de ERES radica en nuestra capacidad de proporcionar apoyo a gran escala sobre el terreno en la mayoría de los mercados. Nuestra estructura de honorarios asegura que usted está obteniendo el máximo por su dinero - un experimentado equipo de expertos que se centran en cada faceta del éxito de su proyecto entregado a usted a un precio altamente competitivo.

Además, ERES proporciona una completa gama de servicios inmobiliarios y de consultoría. A medida que vaya superando la fase de construcción de su proyecto, estamos preparados para ayudarle en su siguiente paso, que incluye la venta, el alquiler o la gestión de su propiedad.

JOSE BARRETO

Director - Argentina

+54 9 299 4767439

jose.barreto@erescompanies.com

www.EREScompanies.com

